

1. Правила внеочередного предоставления жилого помещения по договору социального найма приведены в соответствии с решением Конституционного Суда РФ.

Так, федеральным законом от 14.02.2024 N 14-ФЗ, вступающим в силу 25.02.2024 внесены изменения в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации. Внесенные поправки позволят обеспечить системное решение вопроса об условиях и порядке удовлетворения жилищных потребностей граждан, которые признаны малоимущими, состоят на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений и являются собственниками единственного жилого помещения, признанного в установленном порядке непригодным для проживания (включая жилое помещение, входящее в состав многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции), когда жилищные права этих граждан не осуществляются в рамках региональной адресной программы по переселению из аварийного жилищного фонда.